

Projektentwicklung und Impact Investments

Wir entwickeln Projekte in den Bereichen Wind, Solar sowie Real Estate. Als Impact Investor, unter anderem im Bereich Agriculture, investieren wir in Köpfe und Ideen.



Mit der Kraft der Natur

Gemeinsam mit unseren Partnern übernehmen wir Verantwortung, um die Erde als lebenswerten Ort für unsere Kinder zu bewahren.

Dafür setzen wir uns seit 1997 ein – langfristig orientiert, verlässlich und mit echter Begeisterung.

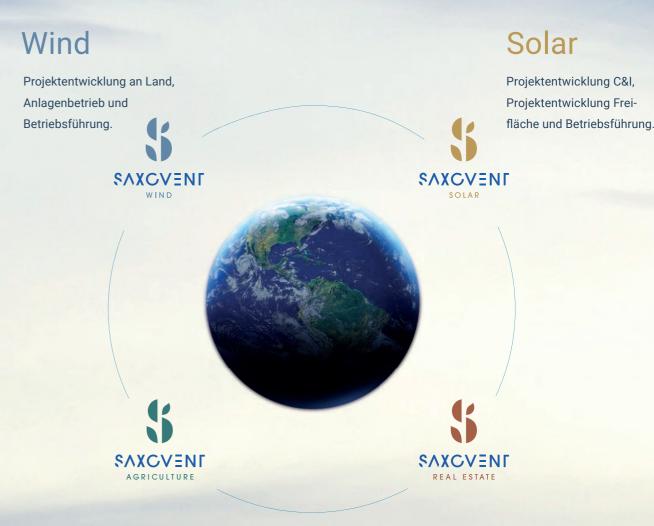
natural growth

4 MIT DER KRAFT DER NATUR

\$AXCVENI 5

Umfassender Klimaschutz

Als Entwickler von Wind- und Solarenergieprojekten zielen wir darauf ab, den Einsatz fossiler Energieträger bei der Stromerzeugung überflüssig zu machen. Im Bereich Real Estate setzen wir auf den Baustoff Holz, um klimaschädlichen Zement weitgehend zu ersetzen. Unser Engagement runden wir im Bereich Agriculture mit VC-Investments in Start-ups ab, deren Technologie zum Klimaschutz bzw. zur Erhaltung des Bodens oder der Artenvielfalt beiträgt.



Agriculture

Venture Capital-Investments in den Bereichen AgTech und Food.

Real Estate

Projektentwicklung im Wohngebäudebereich, Produktion von Holzmodulen und Entwicklung ganzheitlich klimafreundlicher Quartierskonzepte.

6 GESCHÄFTSFELDER SAXCVENT 7





Erfahrung aus der Realisierung von 450 Windkraftanlagen

Wir sind Spezialist für die Planung, Finanzierung und Realisierung von Windkraftanlagen in Deutschland - und das seit 25 Jahren. Wir wissen, worauf es ankommt. Dieses Wissen nutzen wir zum Beispiel dafür, die verschiedenen Akteure frühzeitig in den Planungsprozess einzubinden. So begrenzen wir Risiken und kommen schneller zum Ziel. Bei Inbetriebnahme übergeben wir die Anlage an unsere Tochtergesellschaft Windpunx für die kaufmännische und technische Betriebsführung und nehmen in der Regel selbst die Rolle des Anlagenbetreibers ein. Seit 1997 haben wir mehr als 450 Windkraftanlagen mit einer Leistung von knapp 1.000 MW entwickelt. Aktuell betreiben wir 78 Anlagen mit einer Nennleistung von rund 190 MW.



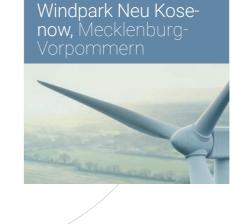
Saxovent: Pionier der Windindustrie



Als Investor haben wir in Brandenburg die Projektrechte von neun Windkraftanlagen erworben und das Projekt gemeinsam mit Kooperationspartnern weiterentwickelt und optimiert. Seit 2010 haben wir zwölf Windkraftanlagen zur Einspeisung der erzeugten Energie ins öffentliche Netz in Betrieb genommen. Ein weiterer Zubau



In Zusammenarbeit mit einem Partner vor Ort haben wir in einem Waldgebiet der hessischen Gemeinde Freiensteinau sieben Windkraftanlagen mit einer Nennleistung von jeweils drei MW geplant, errichtet und 2014 in Betrieb genommen. Der Windpark befindet sich ausschließlich auf gemeindeeigenem Gebiet, sodass die Pachtzahlungen direkt an die Gemeinde gehen und somit die Bürgerinnen und Bürger von der regionalen Wertschöpfung profitieren.



Als Projektentwickler haben wir mit unseren Partnern in Mecklenburg-Vorpommern die Flächen für 30 Windkraftanlagen mit einer Nennleistung von jeweils zwei MW gesichert und die Genehmigungsplanung mit umfangreichen naturschutzfachlichen Untersuchungen durchgeführt. Zudem erarbeiteten wir die Gesellschaftsstruktur und Finanzierungskonzepte für den Windpark und erwarben Anteile für einen langfristigen Betrieb im Eigenbestand.

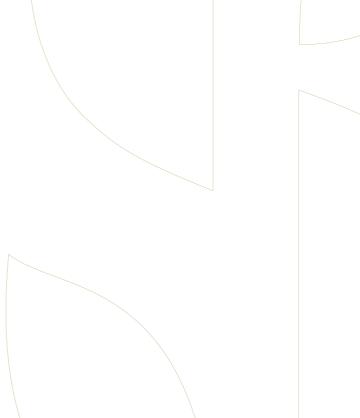


Auf der Sonnenseite



Global denken, lokal handeln

Seit 2019 setzen wir weltweit Solarprojekte um. In aller Regel arbeiten wir dafür mit lokalen Partnerunternehmen zusammen. Wir fokussieren uns auf Dachanlagen für gewerbliche Nutzer (C&I), engagieren uns aber auch in der Projektentwicklung von Freiflächenanlagen.





USA

In den USA entwickeln wir in Kooperation mit unserem Partner Ironwood ein Portfolio von 150 MWp an Freiflächenanlagen - von der Flächensicherung bis zur Umsetzung der Kraftwerke. Durch die Realisierung im Rahmen der Community Solar Gesetzgebung wird so nicht nur mehr grüner Strom erzeugt, sondern auch die lokalen Gemeinden und Stromkunden eingebunden und an den Vorteilen der solaren Stromproduktion beteiligt.



In Europa liefern wir als Stromproduzent aus direkt vor Ort installierten Solaranlagen kostengünstigen und klimafreundlichen Strom für industrielle und gewerbliche Kunden (C&I). Mit unserem Partner Entoria setzen wir solche Projekte in Spanien um und streben die Erweiterung unserer Aktivitäten in diesem Marktsegment an. Durch unser Engagement können Betriebe ihre CO₂- Bilanz unmittelbar bedeutend reduzieren und gleichzeitig Kosten senken.



Durch die Zusammenarbeit mit dem Berliner Unternehmen ecoligo ermöglichen wir auch Betrieben in Schwellen- und Entwicklungsländern Zugang zu sicherem, nachhaltigem und kostengünstigem Strom aus Solaranlagen. Neben dem positiven Klimaeffekt leisten wir damit zusätzlich einen Beitrag zu einer gesicherten Stromversorgung als Grundlage für eine nachhaltige wirtschaftliche Entwicklung dieser Betriebe.



Mit lokalen Partnern realisieren wir weltweit Solarprojekte





Häuser für jedermann

Wir stehen für klimaschonendes Bauen und halten die CO_2 -Bilanz unserer Gebäude so gering wie möglich. Unser Ziel ist es, klimapositiv zu bauen. Als Baustoff setzen wir daher auf den CO_2 -Speicher Holz und versorgen die Gebäude mit 100% regenerativer Energie. Als Projektentwickler und Impact Investor setzen wir uns für eine nachhaltige Stadt- und Quartiersentwicklung ein. Wir schaffen bezahlbaren Wohnraum. Derzeit befinden sich ca. 100.000 m^2 in Bau und Entwicklung.



Langlebig, leicht und ein CO₂-Speicher: Baustoff Holz



Gemeinschaft ist für uns ein zentraler Wert und bildet den Kern unserer Nutzungskonzepte. Wir wollen mit unseren Mehrgenerationenhäusern funktional und sozial durchmischte Quartiere schaffen. Besonders liegt uns die Integration von Senioren am Herzen. Wir setzen auf auf moderne Wohnformen, die Aktivität und Teilhabe im Alter ermöglichen. So realisieren wir in einem Projekt in Berlin ein Mehrgenerationenhaus mit einem Sozialwohnungsanteil von 30 Prozent, das eine Kita und eine Seniorentagesstätte integriert. Ein durch alle Bewohner nutzbarer Garten und Gemeinschaftsflächen fördern die Begegnung. Weitere Entwicklungen in Berlin und bei Frankfurt/Main befinden sich in Planung.



Holzelementbau vereint die Vorteile des Baustoffs Holz mit denen des standardisierten Bauens: Klimaschutz und geringes Gewicht sowie hohe Effizienz bei der Fertigung und Planungssicherheit. Als strategischer Investor unterstützen wir daher Renggli Deutschland bei der Errichtung Europas größter Fertigungsstätte für Holzmodule und -elemente in Eberswalde bei Berlin. Mit diesem Engagement adressieren wir die große Nachfrage nach bezahlbarem, klimafreundlichem Wohnraum in hochverdichteten Ballungsräumen.



In einem visionären Projekt wollen wir mit unserem Partner KoDorf zeigen, dass klimaneutrales Leben möglich ist und entwickeln dafür ländliche Quartiere in Holzbauweise mit nachhaltiger Energie- und Lebensmittelversorgung. Wir unterstützen das Vorhaben planerisch: Hierfür führen wir die Kompetenzen aus unseren vier Bereichen – Wind, Solar, Agriculture und Real Estate – zusammen.





AgTech for Future

Wir setzen auf den Einsatz von Technologie, um im Agrarbereich Treibhausgasemissionen zu senken. Außerdem zielt unser Engagement auf die Erhaltung des Bodens sowie der Biodiversität. Hierzu sind wir seit 2020 mit unserem Partner Amathaon Capital als VC-Investor tätig.



Neben Klimaschutz ist unser Ziel, die Artenvielfalt zu erhalten



Das Hamburger Unternehmen E-FARM betreibt die europaweit führende Plattform für gebrauchte Landmaschinen. Durch die signifikante Verlängerung der Nutzungsdauer von Traktoren oder Mähdreschern trägt das Unternehmen zur Ressourcenschonung und damit zum Klimaschutz bei. Mit unserem finanziellen Engagement unterstützen wir zusammen mit unserem Partner Amathaon Capital E-FARM dabei, das Leistungsangebot zu erweitern und in weitere Märkte vorzustoßen.



Das niederländische Unternehmen AgXeed ist Hersteller eines universell einsetzbaren Feldroboters, der den Traktor einschließlich Fahrer ersetzt. Dadurch gewinnen Landwirte wertvolle Zeit für andere Tätigkeiten und benötigen weniger Arbeitskräfte. Mit unserem Engagement als Venture Capital-Investor ermöglichen wir AgXeed zusammen mit unserem Partner Amathaon Capital, die Serienfertigung aufzunehmen, die Produktpalette zu erweitern und eine Struktur für Vertrieb und Service aufzubauen.



Das Berliner Unternehmen BlueFarm entwickelt und vertreibt Hafermilchpulver. Dieses Produkt ersetzt nicht nur Kuhmilch, sondern auch herkömmliche Hafermilchdrinks, die aufgrund ihres hohen Wasseranteils aufwändig bei Transport und Verpackung sind. Das hat uns überzeugt. Als Venture Capital-Investor unterstützen wir das weitere Wachstum des Unternehmens.

Wir bringen Projekte & Kapital zusammen



Garantiert nachhaltig investieren

Mit unseren Investmentpartnern – dazu zählen Co-Investoren, Banken und andere Kapitalgeber – verbindet uns ein gemeinsames Verständnis wertebasierter, langfristig orientierter Investments. Wir bieten Zugang zu attraktiven Projekten und setzen diese gemeinsam um.

Unsere Partner schätzen unsere fachliche Expertise, unterlegt mit einem langen Track Record, sowie unsere Verlässlichkeit bei der Projektumsetzung. Wir treten regelmäßig als Lead Investor auf und setzen unser eigenes Kapital ein. So schaffen wir Vertrauen und sorgen für robuste Finanzierungsstrukturen.



ECOSIA

"Saxovent ist ein Pionier der Energiewende und seit vielen Jahren der Sache wegen engagiert. Gemeinsam übernehmen wir gern Verantwortung."

Wolfgang Oels, COO, Ecosia



Fest verwurzelt, hoch hinaus

Unser unternehmerischer Erfolg beruht wesentlich darauf, vertrauensvoll und kooperativ mit Partnern zusammenzuarbeiten, die unsere Werte teilen und sich unserer Mission anschließen. Für Start-ups und etablierte Unternehmen, die expandieren möchten und dafür Wachstumskapital suchen, sind wir ein kapitalstarker, sachkundiger und langfristig orientierter Partner.

Wir freuen uns über Erfolge mit und stehen in schwierigen Phasen verlässlich zur Seite. Beispiele für unsere Projektpartner sind: lokal agierende Projektentwickler in den Bereichen Wind- und Solarenergie sowie Real Estate, Familienunternehmen sowie Start-ups und Spin-Offs, die eine innovative Technologie in die Serienfertigung überführen möchten.



RENGGLI AG

"Saxovent hat ein ehrliches und tief verwurzeltes Interesse daran, nachhaltige Projekte umzusetzen. Investments werden mit einer langfristigen Perspektive betrachtet und partnerschaftlich mit einem hohen Mass an persönlichem Engagement umgesetzt."

David Renggli, Director Market Strategy, Renggli AG

PROJEKT- UND INVESTMENTPARTNER \$AXCVEN[25





Verantwortungsbewusstsein, Claudio Haag, Head of Legal

"Für mich bedeutet Verantwortungsbewusstsein, die Interessen und Werte von Saxovent bei der Vertragsgestaltung unbedingt zu wahren. Ich mache mir die Folgen meines Handelns für alle Beteiligten klar und schaffe so die Grundlage dafür, dass nachhaltige Geschäftsbeziehungen entstehen können. So leiste ich meinen Beitrag zu unserer Mission."

Mit unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern verbindet uns das Ziel, die Welt zu verändern und den Klimawandel einzudämmen. Wir leben vor, an was wir glauben und legen großen Wert auf eine transparente und wertschätzende Unternehmenskultur. Unternehmerisches Handeln fördern wir in allen Bereichen – von der Idee bis zur gemeinsamen erfolgreichen Umsetzung in nachhaltigen und spannenden Projekten. Als Arbeitgeber ist uns eine langfristige, lernorientierte und familienfreundliche Zusammenarbeit mit unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern wichtig.

- (1) Wir übernehmen Verantwortung.
- 2 Gemeinsam sind wir stark.
 - 3 Auf uns ist Verlass.
 - 4 Wir sind mit echter Begeisterung bei der Sache.
 - Wir richten unser Handeln langfristig aus.



Gemeinsam Verantwortung übernehmen



Wir freuen uns auf Sie.

Nicole Ostrowski
Team Assistant
ostrowski@saxovent.com
+49 30 79 74 283 0

KONTAKT

